

CONCEPTO		Subtotal	Ref.	Subtotal	Ref.	Subtotal	Subtotal	TOTAL
108101.01	TERRENOS - Zona 9							7,786,392.34
108101.0101	Costo de adquisición						278,693.55	
108101.0102	Incremento por Valuacion						7,507,698.79	
	Incremento por Tasación en 1995					3,208,806.45		
	Incremento por Tasación el 02/09/2011					4,298,892.34		
108101.02	EDIFICIO							6,120,580.16
	Edificio - Valor en Libros						2,190,661.64	
	Costo - Oficina 207 Edificio Aristos Reforma			7,531,474.19				
	Costo Original	7,120,110.40	a)					
	Mejoras	411,363.79	b)					
	Depreciación Acumulada - Oficina 207			(6,116,081.30)	d)	1,415,392.89		
	De Septiembre 2011 a Marzo 2022							
	Costo - Bodega Zona 9			48,082.01				
	Costo Original	-	a)					
	Mejoras Diciembre 1999	7,790.35	b)					
	Mejoras Diciembre 2012	40,291.66	b)					
	Depreciación Acumulada - Bodega Zona 9			(24,893.02)				
	De Septiembre 2011 a Marzo 2022	(6,258.59)	d)					
	De Enero 2013 a Marzo 2022	(18,634.43)	d)			23,188.99		
	Costo - Oficina 508 Edificio Aristos Reforma							
	Costo - Noviembre 2014			1,187,493.62	a)			
	Depreciación acumulada - Dic. 2014 a Marzo 2022			(435,413.86)	d)	752,079.76		
	Avalúo Edificio - Valor en Libros						3,929,918.52	
	Avalúo - Oficina 207							
	Avalúo agosto 2011			8,222,369.88	c)			
	Depreciación acumulada Septiembre 2011 a Marzo 2022			(4,351,004.57)	d)	3,871,365.31		
	Avalúo - Bodega Zona 9							
	Avalúo agosto 2011			124,360.66	c)			
	Depreciación acumulada Septiembre 2011 a Marzo 2022			(65,807.45)	d)	58,553.21		
	TOTAL							Q 13,906,972.50

RESUMEN DE INTEGRACIÓN		
108101.01	TERRENOS - Zona 9	
108101.0101	Costo de adquisición	278,693.55
108101.0102	Incremento por Valuacion	7,507,698.79
	Valor en Libros de Terrenos	Q 7,786,392.34
108101.02	EDIFICIOS	
108101.0201	Costo	8,307,604.02 a)
108101.0202	Mejoras	459,445.80 b)
108101.0203	Incremento por Tasación	8,346,730.54 c)
	Sumatoria (a + b + c)	Q 17,113,780.36
202	DECREPCIACIONES ACUMULADAS	
202101.02	Edificios	- 10,993,200.20 d)
	Valor en Libros de Edificios	Q 6,120,580.16
	INMUEBLES	Q 13,906,972.50