

CONCEPTO	Subtotal	Ref.	Subtotal	Ref.	Subtotal	Subtotal	TOTAL
<b>108101.01 TERRENOS - Zona 9</b>							<b>7,786,392.34</b>
108101.0101 Costo de adquisición						278,693.55	
<b>108101.0102 Incremento por Valuacion</b>						7,507,698.79	
Incremento por Tasación en 1995					3,208,806.45		
Incremento por Tasación el 02/09/2011					4,298,892.34		
<b>108101.02 EDIFICIO</b>							<b>5,963,281.64</b>
<b>Edificio - Valor en Libros</b>						<b>2,137,697.24</b>	
<b>Costo - Oficina 207 Edificio Aristos Reforma</b>							
Costo Original	7,120,110.40	a)					
Mejoras	411,363.79	b)					
Total del Costo Original	7,531,474.19						
Depreciación Acumulada al 31 de agosto 2011	(4,525,344.07)						
Valor en Libros al 31 de agosto 2011 (Avalúo Ago/2011)	3,006,130.12						
<b>Depreciación Acumulada - Oficina 207</b>			(1,628,313.82)	d)	1,377,816.30		
De Septiembre 2011 a Junio 2022							
<b>Costo - Bodega Zona 9</b>			48,082.01				
Costo Original	-	a)					
Mejoras Diciembre 1999	7,790.35	b)					
Mejoras Diciembre 2012	40,291.66	b)					
<b>Depreciación Acumulada - Bodega Zona 9</b>			(25,437.19)				
De Septiembre 2011 a Junio 2022	(6,299.15)	d)					
De Enero 2013 a Junio 2022	(19,138.04)	d)			22,644.82		
<b>Costo - Oficina 508 Edificio Aristos Reforma</b>							
Costo - Noviembre 2014			1,187,493.62	a)			
Depreciación acumulada - Dic. 2014 a Junio 2022			(450,257.50)	d)	737,236.12		
<b>Avalúo Edificio - Valor en Libros</b>						<b>3,825,584.40</b>	
<b>Avalúo - Oficina 207</b>							
Avalúo agosto 2011			8,222,369.88	c)			
Depreciación acumulada Septiembre 2011 a Junio 2022			(4,453,784.18)	d)	3,768,585.70		
<b>Avalúo - Bodega Zona 9</b>							
Avalúo agosto 2011			124,360.66	c)			
Depreciación acumulada Septiembre 2011 a Junio 2022			(67,361.96)	d)	56,998.70		
<b>TOTAL</b>							<b>Q 13,749,673.98</b>

RESUMEN DE INTEGRACIÓN	
<b>108101.01 TERRENOS - Zona 9</b>	
108101.0101 Costo de adquisición	278,693.55
108101.0102 Incremento por Valuacion	7,507,698.79
<b>Valor en Libros de Terrenos</b>	<b>Q 7,786,392.34</b>
<b>108101.02 EDIFICIOS</b>	
108101.0201 Costo	8,307,604.02 a)
108101.0202 Mejoras	459,445.80 b)
108101.0203 Incremento por Tasación	8,346,730.54 c)
Sumatoria (a + b + c)	<b>Q 17,113,780.36</b>
<b>202 DEPRECIACIONES ACUMULADAS</b>	
202101.02 Edificios	- 11,150,498.72 d)
<b>Valor en Libros de Edificios</b>	<b>Q 5,963,281.64</b>
<b>INMUEBLES</b>	<b>Q 13,749,673.98</b>