



# BOLETÍN PRIMER TRIMESTRE 2023

# BOLETÍN INFORMATIVO 2023

Promedio de precio y  
m<sup>2</sup> de construcción  
por zonas y  
municipios

Precios en US\$ dólares americanos  
**Oferta de Apartamentos**  
Departamento de Guatemala



## TRIMESTRAL enero – marzo 2023

	Precio Promedio	m <sup>2</sup>
Zona 1	\$2,018	21
Zona 2	\$1,630	64
Zona 3	\$950	46
Zona 4	\$2,151	68
Zona 5	\$1,900	54
Zona 6	\$1,299	55
Zona 7	\$1,694	62
Zona 8	\$1,563	62
Zona 9	\$2,034	47
Zona 10	\$2,431	106
Zona 11	\$1,798	63
Zona 12	\$1,592	67
Zona 13	\$1,927	78
Zona 14	\$2,128	106
Zona 15	\$2,169	96
Zona 16	\$2,380	116
Zona 17	\$1,558	66
Zona 18	\$909	47



Oferta de Municipios

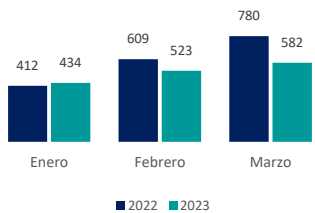
Zona	Precio Promedio	m <sup>2</sup>
El Naranjo	\$1,451	101
Mixco	\$941	54
Muxbal	\$1,344	113
San Cristóbal	\$966	79
San José Pinula	\$522	91
San Lucas Sacatepéquez	\$1,299	83
San Miguel Petapa	\$843	59
Santa Catarina Pinula	\$1,127	78
Villa Canales	\$916	66
Villa Nueva	\$1,038	69
Amatitlán	\$914	57

\*Precio Incluye parqueo

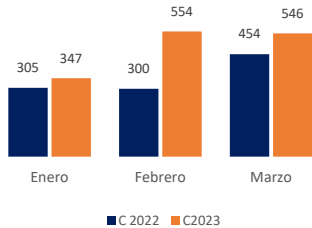
\*Información de Proyectos disponibles

\*Precios Promedio y m<sup>2</sup> de unidades disponibles

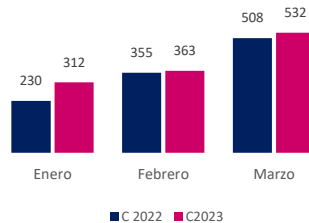
**SOLICITUDES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD**  
PRIMER TRIMESTRE 2022-2023



**EMISIÓN DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD**  
PRIMER TRIMESTRE 2022-2023



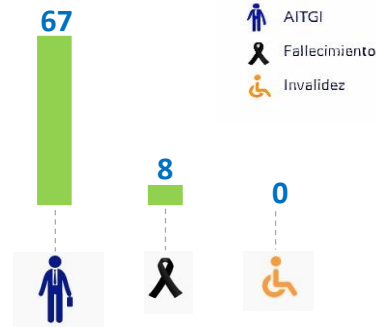
**SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS**  
PRIMER TRIMESTRE 2022-2023



**RECLAMOS APROBADOS**

Desempleo, Fallecimiento e Invalidez

\*AITGI: Ausencia Involuntaria y Temporal de Generación de Ingresos  
PRIMER TRIMESTRE 2022-2023



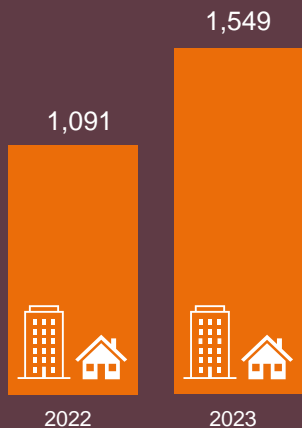
**PROYECTOS ELEGIBLES**

enero - marzo 2022-2023



**UNIDADES HABITACIONALES**

enero – marzo 2022 - 2023



**DETALLE DE PROYECTOS ELEGIBLES**

enero – marzo 2023



Proyecto	Unidades	Fecha
Torre Zentia	69	05/02/2023
Torre Pamplona Primera Calle	115	07/02/2023
Villas Los Álamos	50	07/03/2023
Torre La Floresta	96	07/03/2023
Inara Américas	102	14/03/2023
Serene	64	21/03/2023
Edificio Natú	33	28/03/2023



Proyecto	Unidades	Fecha
Bosques de Pinula	300	27/01/2023
Hacienda de las Flores Andana 3	147	14/02/2023
Condominio Residencial Fiore	406	21/02/2023
La Reserva del Naranja	57	23/02/2023
Condominio Colinas del Norte 2	110	28/03/2023

**INSPECCIONES**

enero – marzo 2023

