

**INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-**  
**CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS**  
**PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024**

| No. | No. De   | Renglón        | Beneficiario                             | Objeto del Contrato   | Total Contrato | Vigencia del contrato |             |
|-----|--|----------------|--|---|----------------|-----------------------|-------------|
|     | Contrato   | Presupuestario |  |   |                | Inicio                | vencimiento |
| 1   | 28-2019  | 189            | MARÍA AYDE CORADO MATTA                  | REGULARIZACIÓN DE VEHÍCULOS ACTIVOS E INACTIVOS REGISTRADOS A NOMBRE DEL FHA CON LA FORMALIDADES LEGALES QUE CONLLEVE DICHAS GESTIONES ATRIBUIDAS O CUALQUIER OTRO QUE LE SEA REQUERIDO POR EL "FHA"  | Q 72,800.00    | 28/10/2019            | Indefinido  |
| 2   | 05-2021 /<br>Modificación<br>de Contrato 02-<br>2022 | 113            | COMUNICACIONES CELULARES, S.A.           | CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TELEFONÍA E INTERNET MÓVIL POR UN PERIODO DE 18 MESES PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS FHA   | Q 230,418.00   | 11/08/2022            | 10/02/2024  |
| 3   | 16-2021  | 184            | GARCIA SIERRA Y ASOCIADOS SOCIEDAD CIVIL | CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORÍA EXTERNA PARA DICTAMINAR Y CERTIFICAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS CONTABLES 2021, 2022 y 2023 | Q 450,000.00   | 20/09/2021            | 29/02/2024  |
| 4   | 14-2022 /<br>Modificación<br>01-2023                 | 199            | SOLUCIONES Y SERVICIOS, S.A.             | PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y VEHÍCULOS DEL FHA   | Q 405,922.32   | 01/03/2023            | 29/02/2024  |
| 5   | 19-2022 /<br>Modificación<br>02-2023                 | 114            | SOLUCIONES Y SERVICIOS, S.A.             | CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MENSAJERÍA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, PARA UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES  | Q 287,858.16   | 01/05/2023            | 30/04/2024  |
| 6   | 26-2022 /<br>Modificación<br>04-2023                 | 189            | FITCH CENTROAMÉRICA, S.A.                | PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CALIFICACIÓN DE RIESGO AL FHA POR UN PERIODO DE DOCE MESES   | Q 89,900.00    | 02/09/2023            | 01/09/2024  |
| 7   | 19-2023  | 172            | QUARTUS, S.A.                            | LIMPIEZA DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL FHA  | Q 441,000.00   | 01/03/2023            | 29/02/2024  |
| 8   | 21-2023  | 158            | DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA         | ADQUISICIÓN DE UNA SOLUCIÓN DE SEGURIDAD ANTIVIRUS ENDPOINT PARA 200 ESTACIONES DE TRABAJO POR UN PERÍODO DE DOCE MESES   | Q 244,740.00   | 09/05/2023            | 30/05/2024  |
| 9   | 23-2023 /<br>Modificación<br>03-2023                 | 328            | GQ, S.A.                                 | ADQUISICIÓN DE UN DISPOSITIVO FIREWALL PARA APLICACIONES WEB (WAF) Y UN DISPOSITIVO FIREWALL CONFIGURADO PARA PREVENCIÓN DE INTRUSOS EN LA RED (IPS)  | Q 156,955.00   | 29/05/2023            | 15/08/2024  |
| 10  | 24-2023  | 186            | SERVICIOS DE TI, S.A.                    | CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMO SERVICIO (IaaS) Y BACKUP COMO SERVICIO (BaaS) PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, PARA UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES.  | Q 899,940.00   | 01/07/2023            | 30/06/2024  |
| 11  | 30-2023  | 183            | JOSE GUDIEL TOLEDO PAZ                   | SERVICIOS PROFESIONALES INDIVIDUALES PARA DEFENDER LOS INTERESES DEL FHA EN LA TRAMITACION DE LITIGIOS PENALES.   | Q 185,000.00   | 02/10/2023            | 30/09/2024  |
| 12  | 31-2023  | 191            | SEGUROS UNIVERSALES, S.A.                | CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA DEL SEGURO DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, POR UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES   | Q 79,090.00    | 01/11/2023            | 31/10/2024  |
| 13  | 34-2023  | 197            | V.I.P. SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA        | PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS FHA  | Q 140,400.00   | 16/11/2023            | 15/11/2024  |
| 14  | 36-2023  | 186            | DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA         | CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE UN CENTRO DE OPERACIONES DE SEGURIDAD (SOC) 24X7X365 PARA LA RED INTERNA DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-  | Q 306,000.00   | 01/12/2023            | 30/11/2024  |
| 15  | 01-2024  | 182            | DIEGO ANDRÉS TEJADA RODAS                | EVALUACIÓN DEL ESTADO DE SALUD DE LOS SOLICITANTES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD PARA LA COBERTURA DE SEGURO DE DESGRAVAMEN  | Q 88,200.00    | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 16  | 02-2024  | 183            | AMERICO ARMANDO MIGUEL POKUS ALVAREZ     | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS   | Q 189,000.00   | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 17  | 03-2024  | 183            | ERICK RODRIGO SPIEGELER HERRERA          | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS   | Q 189,000.00   | 02/01/2024            | 31/12/2024  |

|    |         |     |                                     |  |   |   |            |            |
|----|---------|-----|-------------------------------------|--|---|---|------------|------------|
| 18 | 04-2024 | 183 | RUBEN DARIO GONZALEZ REYES          | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS        | Q | 189,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 19 | 05-2024 | 183 | ROBERTO ADOLFO DUARE CHINCILLA      | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS.-FHA.- | Q | 189,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 20 | 06-2024 | 022 | ISABEL DEL CARMEN PEÑATE MOGUEL     | ENCARGADO DE LEVANTAMIENTO DE PROCESOS   |   | Q 12,500 + Q250 BONIFICACIÓN SEGÚN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL, SUELDO DIFERIDO   | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 21 | 07-2024 | 022 | DAYANA FRANCISCA LEMIS FRANCO       | EJECUTIVO DE SERVICIO AL CLIENTE   |   | Q 4,146 + Q250 BONIFICACIÓN SEGÚN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL, SUELDO DIFERIDO (DEL MES DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO) | 02/01/2024 | 31/01/2024 |
| 22 | 08-2024 | 381 | RICHARD VECSABI DE LEON MONTERROSO  | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 23 | 09-2024 | 381 | OTNY ARODY BAUTISTA ANGEL           | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 24 | 10-2024 | 381 | SERGIO FRANCISCO HERRERA LUCERO     | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 25 | 11-2024 | 381 | CARLOS GUILLERMO MUÑOZ SANTIAGO     | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 26 | 12-2024 | 381 | LUIS ALBERTO PINEDA ORTEGA          | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 27 | 13-2024 | 381 | MARIO WOSBELI DE LEON GONZALEZ      | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 28 | 14-2024 | 381 | DIANA MARIA MIERES MIRANDA          | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 29 | 15-2024 | 381 | EXEQUIEL ALVARADO GONZALEZ          | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 30 | 16-2024 | 183 | RANDOLF FERNANDO CASTELLANOS DAVILA | SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR LEGAL LABORAL  | Q | 100,800.00  | 08/01/2024 | 31/12/2024 |